



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vesinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Maison - 300 m²

OFFRE DE VENTE

*** Les honoraires
d'agence seront
intégralement à la
charge de
l'acquéreur**

Mandat n°: 243

DESSCRIPTIF

A quelques minutes à pied des IBIS et à 10' à pied du centre ville cette maison sur 1000 m² a fait l'objet d'une rénovation totale, elle comprend au rez de chaussée de plain pied sur le jardin entrée, wc, réception en L de 60 m², cuisine entièrement équipée 16 m². A l'étage, 4 grandes chambres, 2 salle de bains, au 2^{ème} grande chambre avec salle d'eau. Le sous sol entièrement aménagé comprend, salle de jeux, chambre avec douche et wc, salle de sport, bureau, chaufferie gaz. Garage indépendant pour 2 voitures.

SURFACES

Surface habitable:	300 m ²
Surface terrain:	1009 m ²
Surface séjour:	60 m ²

INFORMATIONS

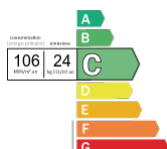
Prix de vente :	0 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction:	1914
Référence :	243
Ville :	LE VESINET
Type de bien :	Maison
Année de construction :	1914
Exposition :	Sud
Nbr d'étage :	2
Nbr de pièces :	9
Nbr de chambres :	5
Nbr SDB :	2
Nbr SE :	2
Cuisine :	Séparée équipée
Chauffage :	Gaz de ville

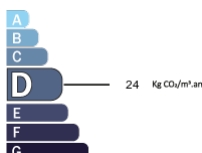
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Société Immobilière de L'Ouest
, SAS au capital social de 7622€, RC
VERSAILLES 310 580 048 ; Carte
professionnelle n°
CPI78012018000037930, délivrée le
25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE
FRANCE.

