



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vesinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Maison - 202 m²

OFFRE DE VENTE

*** Les honoraires
d'agence seront
intégralement à la
charge de
l'acquéreur**

Mandat n°: **233**

DESCRIPTIF

Au pied des commerces et du RER, sur un terrain clos de 800 m², cette maison 1880 de 200 m² habitables comprend une grande entrée desservant une réception de 41 m² sud-ouest avec bow-window, grande cuisine dinatoire équipée de 20m², petit bureau, wc. Au 1er étage 3 grandes chambres (16, 16 et 20 m²) avec chacune leur salle d'eau, wc. Au second étage grande chambre parentale 30 m² avec salle de bains et douche, wc, dressing. Le sous-sol total comprend une grande salle de jeux de 33m², chaufferie au gaz, buanderie, cave à vin.

SURFACES

Surface habitable:	202 m²
Surface terrain:	800 m²
Surface séjour:	41 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	0 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	233
Ville :	LE VESINET
Type de bien :	Maison
Nbr de pièces :	6
Nbr de chambres :	4
Nbr SE :	4
Cuisine :	Séparée équipée
Chauffage :	Gaz de ville

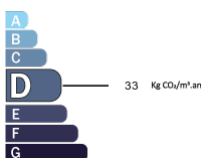
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en kWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Société **Immobilière de L'Ouest**
, SAS au capital social de 7622€, RC
VERSAILLES 310 580 048 ; Carte
professionnelle n°
CPI78012018000037930, délivrée le
25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE
FRANCE.

