



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Appartement - 76 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 1700 €
Charges Comprises
par mois

Charges : 150 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle)

Honoraires à charges locataire : 1 100 € TTC
dont 200 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: **AGE59**

DESCRIPTIF

A ETE LOUE PAR NOTRE AGENCE - A quelques minutes à pied du RER et du parc des Ibis, au 3ème étage avec ascenseur, grand 3 pièces 76 m² comprenant : entrée, séjour double sur balcon sud de 10 m², cuisine équipée, 2 chambres 12 et 15 m² sur balcon, salle de bains, wc, cave et parking en sous-sol.

SURFACES

Surface habitable: **76 m²**
Surface séjour: **25 m²**

INFORMATIONS

Loyer charges comprises : **1700 €**
Charges/an: **150 €**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction: **1980**
Référence : **AGE59**
Ville : **LE VESINET**
Type de bien : **Appartement**
Charges : **150 €**
Année de construction : **1980**
Exposition : **Sud**
Nbr d'étage : **4**
Charges annuelles : **1 800 €**
Nbr de pièces : **4**
Nbr de chambres : **2**
Nbr SDB : **1**
Surf. balcon : **10 m²**

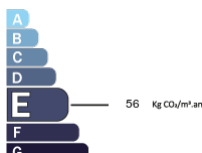
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Société **Immobilière de L'Ouest**, SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.

