SURFACES

Surface habitable:	**76 m²**
Surface séjour:	**25 m²**

INFORMATIONS

Loyer charges comprises :	**1700 €**
Charges/an:	**150 €**

CARACTÉRISTIQUES

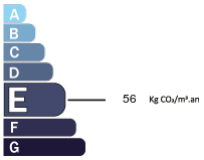
Année de construction:	**1980**
Référence :	**AGE59**
Ville :	**LE VESINET**
Type de bien :	**Appartement**
Charges :	**150 €**
Année de construction :	**1980**
Exposition :	**Sud**
Nbr d'étage :	**4**
Charges annuelles :	**1 800 €**
Nbr de pièces :	**4**
Nbr de chambres :	**2**
Nbr SDB :	**1**
Surf. balcon :	**10 m^2**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m^2/an

Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO^2/m^2/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Appartement - 76 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 1700 € Charges Comprises par mois

Charges : 150 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle)
Honoraires à charges locataire : 1 100 € TTC
dont 200 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: **AGE59**

DESCRIPTIF

A ETE LOUE PAR NOTRE AGENCE - A quelques minutes à pied du RER et du parc des Ibis, au 3ème étage avec ascenseur, grand 3 pièces 76 m2 comprenant : entrée, séjour double sur balcon sud de 10 m2, cuisine équipée, 2 chambres 12 et 15 m2)sur balcon , salle de bains, wc, cave et parking en sous-sol.

Société **Immobilière de L'Ouest** , SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.

Immobilière de L'Ouest - Mandat n°: **AGE59** - LE VESINET - Appartement - 76 m²