





SURFACES

Surface habitable: 41 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 0 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

 Année de construction:
 1930

 Référence :
 AGE86

 Ville :
 LE VESINET

 Type de bien :
 Appartement

 Année de construction :
 1930

 Nbr de pièces :
 2

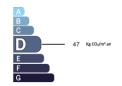
 Nbr SE :
 1

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Appartement - 41 m²

OFFRE DE VENTE

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: AGE86

DESCRIPTIF

proximité calme et à immédiate des commerces du quartier des Charmettes, ce beau 2 pièces est situé à 12/13 min à pied du RER Vésinet Le Pecq et à moins de 5 min du lac des Ibis. Au 1er étage d'un immeuble des années 30, cet appartement comprend une entrée rangements desservant un séjour, cuisine équipée (four, plaque, hotte, réfrigérateur emplacement pour lave linge), chambre avec rangements et salle de douche, wc indépendant. Une grande cave et un garage à vélo complètent ce bien. Parquet de chêne dans tout l'appartement. Travaux récents (cuisine, double vitrage, électricité).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Société **Immobilière de L'Ouest**, SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.

Immobilière de L'Ouest - Mandat n°: AGE86 - LE VESINET - Appartement - 41 m²



