



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Appartement - 34.6 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 234 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 225 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **AGE105**

DESCRIPTIF

VENDU PAR NOTRE AGENCE -
En plein centre-ville, sur la place du marché, ce charmant 2 pièces au 2eme étage d'un un immeuble bourgeois comprend une entrée desservant un séjour, cuisine (possibilité cuisine ouverte) chambre avec rangements et salle de bains avec fenêtre. Parquets chêne, chauffage central par radiateur, cave. Foncier 670 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES

Surface habitable: **34.6 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **234000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**
Charges/an: **1800 €**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction: **1930**
Référence : **AGE105**
Ville : **LE VESINET**
Type de bien : **Appartement**
Charges : **1 800 €**
Année de construction : **1930**
Etage du bien : **2**
Charges annuelles : **1 800 €**
Nbr de pièces : **2**
Nbr de chambres : **1**

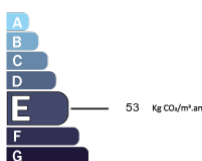
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Société **Immobilière de L'Ouest**, SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.

