



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Appartement - 36 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 225 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 215 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **AGE139**

DESCRIPTIF

VENDU PAR NOTRE AGENCE - En plein coeur du centre-ville du Vésinet (au pied des commerces et à 4 min du RER) tout en étant au calme, cet appartement se situe au 3ème et dernier étage d'un immeuble récemment ravalé. Il comprend une entrée desservant une pièce à vivre d'environ 20 m² avec cuisine américaine, chambre, salle de bains avec wc. Une grande cave et un grenier complètent l'ensemble. Ravalement récent.

SURFACES

Surface habitable: **36 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **225 000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**
Charges/an: **1591 €**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **AGE139**
Ville : **LE VESINET**
Type de bien : **Appartement**
Charges : **1 591 €**
Charges annuelles : **1 591 €**
Nbr de pièces : **2**
Cuisine : **Américaine**
Chauffage : **Electrique**

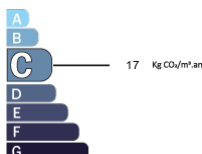
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Société **Immobilière de L'Ouest**, SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.

