





SURFACES

Surface habitable: 92 m²
Surface séjour: 39 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 450000 €
Bien soumis à copropriété : non
Charges/an: 2995 €

CARACTÉRISTIQUES

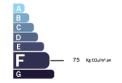
Référence : AGE182 Ville: **LE VESINET** Type de bien : **Appartement** Charges: 2 995 € Exposition: **Est-ouest** Charges annuelles: 2 995 € Nbr de pièces : Nbr de chambres : Nbr SDB: Cuisine: Séparée Chauffage: Gaz de ville

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Appartement - 92 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 450 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 432 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: AGE182

DESCRIPTIF

En plein coeur du CENTRE-VILLE, tout en étant au CALME et à 3 min à pied du RER Vésinet-Centre, cet appartement de 92 m2 comprend une entrée avec rangements desservant un grand double séjour de 39 m2 avec nombreux rangements, cuisine séparée avec arrière cuisine, 2 chambres de 12 m2, salle de bains. Une cave en sous-sol complète ce bien. Travaux de rafraichissement à prévoir.

Société **Immobilière de L'Ouest** , SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.

