





SURFACES

Surface habitable: 150 m² Surface terrain: 500 m²

CARACTÉRISTIQUES

 Référence :
 AGE196

 Ville :
 LE VESINET

 Type de bien :
 Maison

 Nbr de pièces :
 6

 Nbr de chambres :
 4

 Nbr de terrasse :
 1

INFORMATIONS

Loyer charges comprises : 3950 €

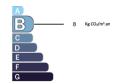
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) : mini. 1990€ max. 2770€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET Maison - 150 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 3950 € Charges Comprises par mois

Honoraires à charges locataire : 2 050 € TTC dont 250 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: AGE196

DESCRIPTIF

A ETE LOUEE PAR NOTRE AGENCE - Dans un quartier calme et résidentiel à 10 min à pied du RER et à 3/4 min à pied des ibis, villa récente (2008) sur un terrain de 500 m² comprenant au rez-de-chaussée : entrée avec rangements desservant un double séjour avec poêle à bois, grande cuisine entièrement équipée avec coin repas. En étages : 4 chambres, salle de bains, 2 salles d'eau. Grand sous-sol avec buanderie, salle de jeux, wc, pièce de rangements. Portail électrique avec possibilité de rentrer 2 voitures. Petit abris de jardin.

Société **Immobilière de L'Ouest**, SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.

