



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET
Appartement - 58 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 430 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 413 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **AGE224**

DESCRIPTIF

L'immobilière de l'Ouest vous présente en exclusivité, en plein centre-ville au pied des commerces et du RER VESINET CENTRE, cet appartement situé au 4eme et dernier étage avec ASCENSEUR d'une résidence de standing. Il comprend une grande entrée desservant de 27 m2 exposé plein sud et donnant sur une BELLE TERRASSE de 14 m2, cuisine séparée donnant sur un autre balcon, chambre, salle d'eau et wc indépendant. Une cave complète ce bien en sous-sol. Bien rare sur le marché. Double vitrage récent, volets roulants électriques, stores électriques.

SURFACES

Surface habitable: **58 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **AGE224**
Ville : **LE VESINET**
Type de bien : **Appartement**
Nbr de pièces : **2**

INFORMATIONS

Prix de vente : **430000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



Société **Immobilière de L'Ouest**
, SAS au capital social de 7622€, RC
VERSAILLES 310 580 048 ; Carte
professionnelle n°
CPI78012018000037930, délivrée le
25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE
FRANCE.

