





SURFACES

Surface habitable:	120 m
Surface terrain:	440 m
Surface séjour:	30 m

INFORMATIONS

Loyer charges comprises : 2800 €

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction:	1980
Référence :	AGE241
Ville:	CHATOU
Type de bien :	Maison
Année de construction :	1980
Nbr de pièces :	5
Nbr de chambres :	4
Nbr SDB:	1
Nbr SE:	2
Nbr de terrasse :	1

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an





3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

CHATOU Maison - 120 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 2800 € par mois

Honoraires à charges locataire : 1 715

€TTC

Mandat n°: AGE241

DESCRIPTIF

L'immobilière de l'ouest vous présente cette maison située au calme le plus total, de 120 m² habitables sur environ 440 m² de terrain et comprenant une entrée avec rangements desservant un double séjour de 30 m2 donnant de plain pied sur terrasse et jardin, cuisine ouverte équipée (four, lave-vaisselle, micro-onde, hotte, plaque de cuisson), bureau, lingerie avec douche, WC indépendant. Au 1er étage: 4 chambres, salle de bains, salle de douche, WC indépendant. Dans les combles: salle de jeux. Chaufferie gaz.

Société **Immobilière de L'Ouest**, SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.

 $\textbf{Immobilière de L'Ouest} \text{ - Mandat } n^{\circ}\text{: } \textbf{AGE241} \text{ - CHATOU - Maison - } 120 \text{ } m^{2}$



