



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

CHATOU
Maison - 120 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 2800 € par mois

Honoraires à charges locataire : 1 715 € TTC

Mandat n°: **AGE241**

DESCRIPTIF

L'immobilière de l'ouest vous présente cette maison située au calme le plus total, de 120 m² habitables sur environ 440 m² de terrain et comprenant une entrée avec rangements desservant un double séjour de 30 m² donnant de plain pied sur terrasse et jardin, cuisine ouverte équipée (four, lave-vaisselle, micro-onde, hotte, plaque de cuisson), bureau, lingerie avec douche, WC indépendant. Au 1er étage: 4 chambres, salle de bains, salle de douche, WC indépendant. Dans les combles: salle de jeux. Chaufferie gaz.

SURFACES

Surface habitable:	120 m²
Surface terrain:	440 m²
Surface séjour:	30 m²

INFORMATIONS

Loyer charges comprises :	2800 €
---------------------------	---------------

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction:	1980
Référence :	AGE241
Ville :	CHATOU
Type de bien :	Maison
Année de construction :	1980
Nbr de pièces :	5
Nbr de chambres :	4
Nbr SDB :	1
Nbr SE :	2
Nbr de terrasse :	1

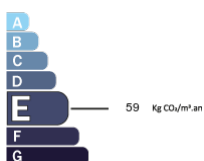
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Société **Immobilière de L'Ouest**
, SAS au capital social de 7622€, RC
VERSAILLES 310 580 048 ; Carte
professionnelle n°
CPI78012018000037930, délivrée le
25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE
FRANCE.

