



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vesinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Appartement - 70 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 1964 €
Charges Comprises
par mois

Charges : 150 € (Prévisionnelles
mensuelles avec régularisation
annuelle)

Honoraires à charges locataire : 1 015
€ TTC

Mandat n°: **AGE237**

DESCRIPTIF

L'immobilière de l'Ouest vous présente, au cœur du centre-ville entre le marché et l'église et à 3/4 min à pied du RER, cet appartement 3 pièces de 70 m² comprenant : Entrée avec placards, séjour donnant sur un jardin et terrasse privative Sud/Ouest, cuisine équipée, 2 chambres sur jardin, salle de bains, wc séparé, cave et parking en sous sol.

SURFACES

Surface habitable: **70 m²**

INFORMATIONS

Loyer charges comprises : **1964 €**
Charges/an: **150 €**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction: **1997**
Référence : **AGE237**
Ville : **LE VESINET**
Type de bien : **Appartement**
Charges : **150 €**
Année de construction : **1997**
Exposition : **Sud Ouest**
Charges annuelles : **1 800 €**
Nbr de pièces : **3**
Nbr de chambres : **2**
Nbr SDB : **1**
Nbr de terrasse : **1**
Cuisine : **Séparée**

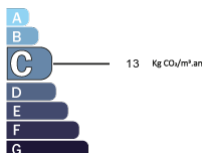
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Société **Immobilière de L'Ouest**
, SAS au capital social de 7622€, RC
VERSAILLES 310 580 048 ; Carte
professionnelle n°
CPI78012018000037930, délivrée le
25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE
FRANCE.

