



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vesinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Maison - 110 m²

OFFRE DE VENTE

*** Les honoraires
d'agence seront
intégralement à la
charge de
l'acquéreur**

Mandat n°: **308**

DESCRIPTIF

Nichée dans la verdure et au calme absolu sur un terrain de 520 m², cette maison des années 30 se trouve à 12 min à pied du RER Vesinet Le Pecq et comprend au rez de chaussée une entrée avec placards desservant un salon et salle à manger de 38m² de plain pied sur le jardin exposé sud, cuisine aménagée + arrière cuisine, wc. A l'étage : 3 chambres , salle de bains,wc. Chambre mansardée au dessus. Grand garage. Cave.

SURFACES

Surface habitable:	110 m²
Surface terrain:	520 m²
Surface séjour:	38 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	0 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction:	1930
Référence :	308
Ville :	LE VESINET
Type de bien :	Maison
Année de construction :	1930
Nbr de pièces :	6
Nbr de chambres :	4
Nbr SDB :	1

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



Société **Immobilière de L'Ouest**
, SAS au capital social de 7622€, RC
VERSAILLES 310 580 048 ; Carte
professionnelle n°
CPI78012018000037930, délivrée le
25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE
FRANCE.

