SURFACES

Surface habitable:	**71 m²**
Surface séjour:	**30 m²**

INFORMATIONS

Loyer charges comprises :	**1460 €**

CARACTÉRISTIQUES

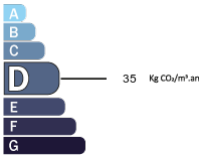
Année de construction:	**1960**
Référence :	**268**
Ville :	**LE VESINET**
Type de bien :	**Appartement**
Année de construction :	**1960**
Etage du bien :	**RDC**
Nbr d'étage :	**4**
Nbr de pièces :	**4**
Nbr de chambres :	**2**
Nbr SDB :	**1**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m^2/an

Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO^2/m^2/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Appartement - 71 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 1460 €
Charges Comprises
par mois

Honoraires à charges locataire : 990 € TTC

Mandat n°: **268**

DESCRIPTIF

A ETE LOUE PAR NOTRE AGENCE - Dans le centre-ville du Vésinet et au calme à 4 min à pied du RER, cet appartement de 4 pièces de 71 m² comprend une entrée desservant un double séjour de 30 m2 exposé sud, cuisine entièrement équipée, 2 chambres (9 et 9.6 m2), salle de bains et wc séparé. Penderie dans le couloir. Très bon état général (double vitrage, cuisine récente, parquet…). Cave et espace pour vélos en sous-sol.

Société **Immobilière de L'Ouest** , SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.

Immobilière de L'Ouest - Mandat n°: **268** - LE VESINET - Appartement - 71 m²