



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

**01 39 76 18 18**

i.ouest@wanadoo.fr

**LE VESINET**  
Appartement - 93 m²

OFFRE DE VENTE

**\* Les honoraires  
d'agence seront  
intégralement à la  
charge de  
l'acquéreur**

Mandat n°: 20

### DESCRIPTIF

Au 1er étage d'un immeuble récent avec ascenseur et parking, beau 4 pièces 93 m2 comprenant : grande entrée, wc vestiaire, séjour double, cuisine équipée (possibilité cuisine américaine), 2 chambres avec chacune salle de bains ou salle d'eau. Cave, 2 parking en sous-sol.

### SURFACES

Surface habitable: **93 m²**  
Surface séjour: **30 m²**

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **20**  
Ville : **LE VESINET**  
Type de bien : **Appartement**  
Nbr de pièces : **4**  
Nbr de chambres : **2**  
Nbr de balcon : **1**

### INFORMATIONS

Prix de vente : **0 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

### DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m²/an



Société **Immobilière de L'Ouest**  
, SAS au capital social de 7622€, RC  
VERSAILLES 310 580 048 ; Carte  
professionnelle n°  
CPI78012018000037930, délivrée le  
25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE  
FRANCE.

