

LOUEE PAR NOTRE AGENCE



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Maison - 280 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 4500 €
Charges Comprises
par mois

Mandat n°: 83

DESSCRIPTIF

A ETÉ LOUÉE PAR NOTRE AGENCE - Au calme, sur un terrain de 1350 m², belle propriété de charme d'environ 280 m² comprenant au rez-de-chaussée: entrée, WC, vestiaire, beau salon, salle à manger, cuisine aménagée avec coin repas. Au 1er étage: suite parentale avec salle de bains et dressing, 3 autres chambres, salle de bains WC. Au 2ème étage: 3 chambres, bureau, salle d'eau, WC. En sous-sol: caves et chaufferie fuel. Abris de voiture en annexe dans le jardin. Les 3 salles de bains ainsi que la cuisine seront entièrement refaites.

SURFACES

Surface habitable: **280 m²**
Surface terrain: **1350 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **83**
Ville : **LE VESINET**
Type de bien : **Maison**
Nbr de pièces : **10**
Nbr de chambres : **7**
Nbr SDB : **1**
Nbr SE : **1**

INFORMATIONS

Loyer charges comprises : **4500 €**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



Société **Immobilière de L'Ouest**, SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.

