



3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

LE VESINET

Maison - 225 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 3950 €
Charges Comprises
par mois

Mandat n°: **87**

DESSCRIPTIF

A ETÉ LOUÉE PAR NOTRE AGENCE - Dans un cadre très résidentiel et au calme le plus total, agréable maison de 225 m² sur 1100 m² comprenant: grande entrée, séjour de 56 m² donnant de plain pied sur terrasse, cuisine aménagée et équipée, suite parentale avec dressing, salle de bains / douche de 25 m², WC/vestiaire. A l'étage: 3 chambres (17.8, 18 et 24 m²) salle de bains, salle de douche, rangements. Au sous-sol: très grande salle de jeux de 48 m², cave, atelier, cave à vin, rangements, chaufferie. Double garage extérieur.

SURFACES

Surface habitable:	225 m²
Surface terrain:	1100 m²
Surface séjour:	56 m²

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	87
Ville :	LE VESINET
Type de bien :	Maison
Nbr de pièces :	6
Nbr de chambres :	4
Nbr SDB :	2
Nbr SE :	1

INFORMATIONS

Loyer charges comprises :	3950 €
---------------------------	---------------

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



Société **Immobilière de L'Ouest**, SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.

