

POUR VOTRE FUTUR APPARTEMENT!





### **SURFACES**

Surface habitable: 68 m²
Surface séjour: 28 m²

# **INFORMATIONS**

Loyer charges comprises : 1444 € Charges/an: 150 €

# **CARACTÉRISTIQUES**

Année de construction:	2017
Référence :	166
Ville:	LE VESINET
Type de bien :	Appartement
Charges:	150 €
Année de construction :	2017
Etage du bien :	1
Nbr d'étage :	4
Charges annuelles:	1 800 €
Nbr de pièces :	3
Nbr de chambres :	2
Nbr SDB:	1
Nbr de balcon :	1
Cuisine :	Américaine équipée
parking:	1

# DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an \* Dont émissions de gaz à effet de serre





3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

# **LE VESINET**

Appartement - 68 m<sup>2</sup>

# OFFRE DE LOCATION

# Loyer : 1444 € Charges Comprises par mois 150 € de provision sur charge

Dépôt de garantie : 1174 € Charges : 150 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle)

Honoraires à charges locataire : 991 €
TTC
dont 175 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: 166

# **DESCRIPTIF**

A ETE LOUE PAR NOTRE AGENCE - Au cœur du centreville, à mi chemin entre la place marché et appartement très récent situé au 1er étage avec ascenseur comprenant une entrée desservant un séjour avec cuisine ouverte de 28 m2 donnant sur balcon, 2 chambres de 12 et12.5 m2 avec rangements, salle de bains, wc indépendant. Parking en sous-sol

Société **Immobilière de L'Ouest** , SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.











