





#### **SURFACES**

Surface habitable: 61.06 m²
Surface séjour: 23.71 m²

## **INFORMATIONS**

Loyer charges comprises : 1235 €

### **CARACTÉRISTIQUES**

 Référence :
 214

 Ville :
 CROISSY SUR SEINE

 Type de bien :
 Appartement

 Nbr de pièces :
 3

 Nbr de chambres :
 2

 Nbr SE :
 1

 Nbr de balcon :
 1

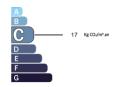
 Surf. balcon :
 7.29 m²

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an \* Dont émissions de gaz à effet de serre





3 bis Rue du Maréchal Foch - 78110 - Le Vésinet

01 39 76 18 18

i.ouest@wanadoo.fr

# **CROISSY SUR SEINE**

Appartement - 61.06 m<sup>2</sup>

### OFFRE DE LOCATION

# Loyer : 1235 € Charges Comprises par mois

Honoraires à charges locataire : 800 €

TTC

Mandat n°: 214

### **DESCRIPTIF**

ETE LOUE PAR NOTRE AGENCE - Au sein d'une copropriété de très récente de 2019 et à moins de 20 min à pied des 2 RER (Le Vésinet Le Pecq Vésinet et Le Centre), appartement de 61.06 m² situé au 1er étage avec ascenseur et comprenant : une entrée avec rangements desservant un séjour de 23.71 m² avec cuisine semiéquipée (four, plaque, hotte, réfrigérateur/congélateur) ouverte et donnant sur terrasse de 7.3 m², 2 chambres de 10 m² et 14.4 m², salle de bains, wc indépendant. Parking privatif, garage à vélo. Date de disponibilité: 01/11/2020. Revenus soumis au plafond de la LOI PINEL.

Société **Immobilière de L'Ouest** , SAS au capital social de 7622€, RC VERSAILLES 310 580 048 ; Carte professionnelle n° CPI78012018000037930, délivrée le 25/02/2025 par CCI PARIS ILE DE FRANCE.











